

महत्वपूर्ण/ई-मेल

संख्या-I/956445/2025 /8-3099/484/2024

प्रेषक,

गिरीश चन्द्र मिश्र,
संयुक्त सचिव,
उत्तर प्रदेश शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,
गौतमबुद्धनगर।

आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-3

लखनऊ: दिनांक: 08 मई, 2025

विषय:- बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की प्रस्तावित मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना हेतु विभिन्न ग्रामों की कुल **91.6195** हेक्टेयर भूमि अधिग्रहण हेतु सामाजिक समाघात आकलन अध्ययन किये जाने के लिए भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम **2013** की धारा-4(1) के अन्तर्गत सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रारम्भिक अधिसूचना का प्रकाशन किये जाने के संबंध में।

महोदय,

कृपया विषयांकित प्रकरण में अपर जिलाधिकारी (भू.अ.), गौतमबुद्धनगर के पत्रांक-635/आठ-अ.जि.अ.(भू.अ.)/गौतमबुद्धनगर दिनांक 26.04.2025 एवं सचिव, बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण के पत्रांक-5321/वि.प्रा./2025-26 दिनांक 02.05.2025 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की प्रस्तावित मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना हेतु ग्राम-कैमराला चक्रसैनपुर व ग्राम-घोड़ीबछेड़ा, तहसील दादरी, जनपद गौतमबुद्धनगर की कुल क्षेत्र-91.6195 हेक्टेयर भूमि के अर्जन हेतु भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 के प्राविधानों के अन्तर्गत सामाजिक समाघात निर्धारण कराने हेतु प्रारम्भिक अधिसूचना निर्गत कराने का अनुरोध किया गया है।

2- बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की प्रस्तावित मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना हेतु उक्त ग्रामों की कुल क्षेत्र-91.6195 हेक्टेयर भूमि अधिग्रहण हेतु सामाजिक समाघात आकलन अध्ययन किये जाने के लिए भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 4(1) सपठित भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार (उत्तर प्रदेश) नियमावली 2016 के नियम 3(2) के अन्तर्गत निर्गत सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रारम्भिक अधिसूचना संख्या-आई/955443/2025/8-3099/484/2024 दिनांक-07.05.2025 की प्रति संलग्न है।

3- इस संबंध में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि कृपया उपर्युक्त अधिसूचना दिनांक-07.05.2025 को स्थानीय क्षेत्र में प्रचलित 02 दैनिक समाचार पत्रों में

प्रकाशित कराते हुए अधीनस्थ कार्यालयों को उपलब्ध कराने एवं प्रभावित क्षेत्र में किसी सदृश्य स्थान पर चस्पा कराने/वेबसाइट पर अपलोड कराते हुए प्रकरण में अग्रतर कार्यवाही कराने का कष्ट करें।

संलग्नक: यथोक्त (मूलरूप में)।

भवदीय,

Signed by

(गिरीश चन्द्र मिश्र)ishra

संयुक्त सचिव
Date: 07/05/2025 19:12:06

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. मण्डलायुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ।
2. उपाध्यक्ष, बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण, बुलन्दशहर।
3. अपर जिलाधिकारी (भू.अ.), गौतमबुद्धनगर।
4. निदेशक, आवास बन्धु को इस आशय के साथ प्रेषित कि कृपया अधिसूचना को आवास एवं शहरी नियोजन विभाग की वेबसाइट पर अपलोड कराने का कष्ट करें।
5. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

गिरीश चन्द्र मिश्र
संयुक्त सचिव

उत्तर प्रदेश शासन
आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-3
संख्या-I/955443/2025/8-3099/484/2024
लखनऊ: दिनांक: 07 मई, 2025

{नियम-3 का उपनियम (1)}

सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रारम्भिक अधिसूचना

एस.आई.ए. अधिसूचना

भूमि अर्जन, पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम-2013 की धारा-4(1) तथा भूमि अर्जन, पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार (उत्तर प्रदेश) नियमावली 2016 के नियम-3(1) के अधीन राज्यपाल सर्वसाधारण की सूचना के लिए अधिसूचित करते हैं कि नीचे अनुसूची में उल्लिखित भूमि की लोक प्रयोजन अर्थात् बुलन्दशहर-खुर्जा विकास क्षेत्र के अन्तर्गत मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना हेतु स्थायी रूप से आवश्यकता है।

भूमि अर्जन, पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम-2013 के प्राविधानों के अन्तर्गत भूमि अर्जन कार्यवाही से पूर्व चयनित एजेन्सी द्वारा लोक हित में सामाजिक समाघात आकलन (Social Impact Assessment) व सामाजिक प्रबन्धन योजना तैयार किया जायेगा, जिसका विवरण निम्नवत् है:-

- अपेक्षक निकाय का नाम- बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण, बुलन्दशहर।
- प्रस्तावित भूमि के अर्जन का उद्देश्य- बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना हेतु
- संगठन जिसके द्वारा अध्ययन किया जायेगा- गौतम बुद्ध विश्वविद्यालय ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश
- संगठन का सम्पर्क विवरण- रजिस्ट्रार, गौतम बुद्ध विश्वविद्यालय ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश ई-मेल आई.डी. registrar@gbu.ac.in फोन नं. 01202344213
- भूमि का विवरण-

क्र.सं.	जिला	तहसील	ग्राम	खसरा/गाटा संख्या	गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)
1	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	122	1.1120

2	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	123	0.9090
3	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	124	0.5010
4	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	125	0.4545
5	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	130	2.3450
6	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	135	0.4980
7	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	136	0.5570
8	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	137m	2.0927
9	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	137m	0.0000
10	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	139	0.9140
11	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	140	1.0090
12	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	143	0.3630
13	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	144	0.3680
14	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	145	0.3790
15	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	148	1.2980
16	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	149	0.3550
17	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	150	2.2230
18	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	151	2.1640
19	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	153	2.3170
20	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	154	0.5220
21	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	155	1.4170
22	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	157m	0.8706
23	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	157m	0.8707
24	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	158m	0.1960
25	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	158m	0.1960
26	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	335m	0.1195
27	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	335m	0.1195
28	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	336	1.3350
29	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	337	1.7500
30	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	339	1.9480
31	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	340	0.6390
32	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	344m	0.4100
33	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	344m	0.2050
34	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	345	1.8250
35	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	346	0.2470
36	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	347	0.2220
37	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	348	0.3620
38	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	349	0.3590

39	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	352	1.5730
40	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	353	1.1170
41	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	355	2.2480
42	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	356	2.0640
43	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	366	2.2330
44	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	367	5.0190
45	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	369	1.0250
46	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	371	1.4250
47	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	374	2.7340
48	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	376	0.4226
49	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	377	0.8040
50	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	378	1.3390
51	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	382	0.3310
52	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	383	1.5900
53	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	384	0.5560
54	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	385	1.3180
55	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	389	1.5160
56	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	390	1.5720
57	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	391	0.5380
58	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	392/1	0.1914
59	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	392/2	0.1914
60	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	392/3	0.1914
61	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	392/4	0.1915
62	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	392/5	0.1915
63	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	393	1.0360
64	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	396m	0.3993
65	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	396m	0.3993
66	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	396m	0.3993
67	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	396m	0.3993
68	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	397	0.2840
69	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	398	0.2840
70	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	403	0.9860
71	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	404	0.3950
72	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	405	0.3950
73	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	406	0.8950
74	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	407	0.8880
75	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	408	1.2250
76	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	409	1.4900

77	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	410	1.3390
78	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	411	0.7250
79	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	412	0.7760
80	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	415	0.2860
81	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	416	0.2470
82	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	417	0.8920
83	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	419	0.9900
84	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	420	0.4710
85	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	439	0.1520
86	गौतमबुद्धनगर	दादरी	कैमराला चक्रसैनपुर	441	0.6070
कुल योग					79.8145
क्र.सं.	जिला	तहसील	ग्राम	खसरा/गाटा संख्या	गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)
1	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	596	1.0860
2	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	599	1.0860
3	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	600	0.4000
4	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	601	1.3720
5	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	604	1.2560
6	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	605	1.2510
7	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	608	0.5610
8	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	609	0.5600
9	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	610	0.5620
10	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	611	0.5150
11	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	612	0.5110
12	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	613	0.9350
13	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	616	0.0280
14	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	617	0.0280
15	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	618	0.0280
16	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	619	0.0290
17	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	620	0.0560
18	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	621	0.0650
19	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	622	0.0750
20	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	623	0.0750
21	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	624	0.0750
22	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	625	0.1400
23	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	626	0.1390
24	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोडीबछेड़ा	627	0.2800

25	गौतमबुद्धनगर	दादरी	घोड़ीबछेड़ा	628	0.6920
कुल योग					11.8050
महायोग हेक्टेयर में					91.61950

1. प्रस्तावित योजना बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण की मा0 मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण/नए शहर प्रोत्साहन योजना के सम्पूर्ण विकास से संबंधित है।
2. उक्त योजना हेतु प्रस्तावित भूमि का अर्जन बुलन्दशहर-खुर्जा विकास प्राधिकरण के पक्ष में सुनियोजित विकास हेतु किया जा रहा है।
3. सामाजिक समाघात निर्धारण अधिकतम 60 दिनों के अन्दर पूर्ण किया जाना है।

टिप्पणी:-उक्त योजना से सम्बन्धित विस्तृत विवरण अपर जिलाधिकारी (भू0अ0), गौतमबुद्धनगर के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस में देखा जा सकता है।

आज्ञा से,

Signed by Guru Prasad

Porala

6/10/2024 10:04:19

प्रमुख सचिव